

LAPORAN NERACA PUBLIKASI PERUMDA BPR KOTA BANDUNG TANGGAL 31 DESEMBER 2024		
(dalam Ribuan Rp)		
POS-POS	Posisi Desember 2024	Posisi Desember 2023
ASET		
Kas	280.313	879.000
Kas Dalam Valuta Asing		
Surat Berharga		
Penempatan Pada Bank Lain	25.727.675	12.022.911
Penyisihan Kerugian +/-	(102.120)	(6.734)
Jumlah	25.625.555	12.016.177
Kredit Yang Diberikan		
a. Kepada BPR		
b. Kepada Bank Umum		
c. Kepada Non Bank - pihak terkait	790.327	1.985.271
d. Kepada Non Bank - pihak tidak terkait	148.446.899	136.058.697
Jumlah Kredit yang diberikan	149.237.226	138.043.968
Penyisihan Kerugian +/-	(4.103.682)	(6.094.408)
JUMLAH	145.133.544	131.949.560
Agunan Yang Diambil Alih	11.963.299	12.377.998
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Gedung	15.784.336	15.784.336
b. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai Gedung +/-	(2.539.370)	(2.364.634)
c. Inventaris	4.168.797	4.126.742
d. Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai inventaris +/-	(3.940.875)	(3.827.706)
Jumlah Aset Tetap dan Inventaris	13.472.888	13.718.738
Aset Tidak Berwujud	555.870	364.771
Akumulasi Amortisasi +/-	(347.583)	(328.833)
Aset Lainnya	3.696.958	2.990.316
Jumlah Aset	200.380.844	173.967.727

POS-POS	Posisi Desember 2024	Posisi Desember 2023
KEWAJIBAN		
Kewajiban Segera	1.706.675	1.749.357
Simpanan		
a. Tabungan	44.991.425	43.157.367
b. Deposito	78.917.466	63.893.366
Jumlah Simpanan	123.908.891	107.050.733
Simpanan dari Bank Lain	14.200.000	6.000.000
Pinjaman Diterima		
Dana Setoran Modal - Kewajiban		
Modal Pinjaman		
Kewajiban Lain-lain	3.914.026	3.124.596
Jumlah Kewajiban	143.729.592	117.924.686
EKUITAS		
Modal		
Modal Dasar	1.000.000.000	1.000.000.000
Modal yang belum Disetor +/-	(876.959.205)	(876.959.205)
Tambahan Modal Disetor (Agio Saham)	-	-
Modal Sumbangan	-	-
Jumlah	123.040.795	123.040.795
Saldo Laba	833.223	(14.593.522)
Cadangan Umum	1.102.146	1.102.146
Cadangan Tujuan	885.124	885.124
Belum ditentukan Tujuannya	(69.210.036)	(54.391.502)
Total	(66.389.543)	(66.997.754)
Jumlah Ekuitas	56.651.252	56.043.041
Total Kewajiban dan Ekuitas	200.380.844	173.967.727

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI PUBLIKASI PERUMDA BPR KOTA BANDUNG TANGGAL 31 DESEMBER 2024		
(dalam Ribuan Rp)		
POS-POS	Posisi Desember 2024	Posisi Desember 2023
KOMITMEN		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	-	-
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	5.736.055	907.965
3. Penerusan kredit (channeling)	58.432	109.030
4. Lain-lain	-	-
Jumlah Komitmen	5.794.487	109.030
KONTIJENSI		
1. Aset Produktif yang dihapus buku	30.060.071	28.767.695
2. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	-	-
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	3.116.541	2.858.758
4. Lain-lain		
Jumlah Kontijensi	33.176.612	31.626.453

LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI PERUMDA BPR KOTA BANDUNG TANGGAL 31 DESEMBER 2024			
(dalam Ribuan Rp)			
POS-POS	Posisi Desember 2024	Posisi Desember 2023	
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	19.613.805	17.361.616	
Amortisasi Provisi	1.366.035	453.361	
Amortisasi Biaya Transaksi +/-	-	-	
Jumlah Pendapatan Bunga	20.979.840	17.814.977	
Beban Bunga			
Bunga Kontraktual	6.177.583	4.866.813	
Amortisasi Provisi, Administrasi dan Biaya Transaksi	-	-	
Jumlah Beban Bunga	6.177.583	4.866.813	
Jumlah Pendapatan Bunga - Bersih	14.802.257	12.948.164	
Pendapatan Operasional Lainnya	6.205.314	2.336.705	
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	21.007.571	15.284.869	
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	4.255.898	10.418.793	
Beban Pemasaran	463.065	419.060	
Beban Administrasi dan Umum	14.068.435	17.611.359	
Beban Operasional Lainnya	877.643	980.308	
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	19.665.041	29.429.520	
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1.342.530	(14.144.651)	
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	101.658	105.732	
Beban Non Operasional	347.705	554.600	
Kerugian Penjualan Aset			
Lain-lain	-	-	
PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL	(246.047)	(448.868)	
LABA RUGI			
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK	1.096.483	(14.593.522)	
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	263.260	-	
LABA (RUGI) BERSIH	833.223	(14.593.522)	

LAPORAN INFORMASI LAIN PERUMDA BPR KOTA BANDUNG TANGGAL 31 DESEMBER 2024						
(dalam Ribuan Rp)						
POS-POS	Desember 2024					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada Bank lain	25.638.679	-	-	-	88.996	25.727.675
2. Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada non bank - pihak terkait	790.328	-	-	-	-	790.328
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	90.163.424	33.124.140	2.210.009	8.130.734	14.818.592	148.446.899
3. Jumlah Aset Produktif	116.592.431	33.124.140	2.210.009	8.130.734	14.907.588	174.964.902
4. Ratio-ratio (%)						
a. NPL nett						12,91
b. KPMM						40,55
c. LDR						81,13
d. ROA						0,55
e. KAP						12,59
f. PPAP						90,09
g. BOPO						95,06
h. Cash Ratio						15,64

PENGURUS BANK			
Dewan Pengawas		Pemilik Bank	
Aris Arifin, S.H.		Pemerintah Kota Bandung (100%)	
Ir. Denny Novisar Mahmuradi			
Direksi		Pemegang Saham Kendali	
Sugiardi S.Sos., M.M		Pemerintah Kota Bandung	
Tantri Prindinawati, S.H.			
Juwaariah Wijayanti, SE., AK			

Nama Kantor Akuntan Publik : Irfan, Abdulrahman Hasan Salipu & Darmawan
Akuntan Publik yang menandatangani Laporan : Toni Darmawan, S.E., Ak., M.Si., CA., CPA
Laporan Publikasi ini sudah diaudit Kantor Akuntan Publik dengan Opini Wajar Tanpa Pengecualian (WTP)
Catatan :
Informasi Keuangan diatas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.23 Tahun 2024
mulai berlaku 01 Januari 2025 Tentang Pelaporan Melalui Sistem Pelaporan Keuangan
dan Transparansi Kondisi Bagi Bank Perkeonomian Rakyat dan Bank Perkeonomian Rakyat Syariah
Publikasi Bank Perkreditan Rakyat dan Surat Edaran OJK 16/SEOJK.03/2024 berlaku 1 Desember 2024

Bandung, April 2025
PERUMDA BPR KOTA BANDUNG


Sugiardi S.Sos., M.M
Direktur Utama