

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

ASET	Mar 2026	Mar 2025
Kas dalam Rupiah	694.077.300	519.524.800
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Penempatan pada Bank Lain	9.313.748.475	14.712.029.957
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Jumlah	10.007.825.775	15.231.554.757
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	584.929.302	1.048.312.605
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	144.169.644.819	155.036.571.604
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	7.093.194.554	5.705.803.035
Jumlah	137.661.379.567	150.379.081.174
Penyertaan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Agunan yang Diambil Alih	11.963.299.368	11.963.299.368
Properti Terbengkalai	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	15.784.336.343	15.784.336.343
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2.757.049.644	2.582.906.640
c. Inventaris	4.221.717.569	4.184.532.319
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	4.067.930.483	3.967.033.946
Aset Tidak Berwujud	560.370.635	555.870.635
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	424.958.250	364.214.537
Aset Lainnya	4.807.215.914	4.958.587.313
Total Aset	177.756.206.794	196.143.106.786

(Dalam Satuan Rupiah)

LIABILITAS	Mar 2026	Mar 2025
Liabilitas Segera	791.637.010	1.797.950.147
Simpanan		
a. Tabungan	32.990.531.590	35.910.138.563

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

LIABILITAS	Mar 2026	Mar 2025
b. Deposito	77.651.936.576	82.886.966.666
Simpanan dari Bank Lain	11.500.000.000	16.200.000.000
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	1.062.213.033	2.071.043.973
Total Liabilitas	123.996.318.209	138.866.099.349

(Dalam Satuan Rupiah)

EKUITAS	Mar 2026	Mar 2025
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	1.000.000.000.000	1.000.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	876.959.205.460	876.959.205.460
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1.185.469.066	1.102.146.712
b. Tujuan	968.447.062	885.124.708
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	(70.458.470.957)	(68.114.799.096)
b. Tahun Berjalan	(976.351.126)	363.740.573
Total Ekuitas	53.759.888.585	57.277.007.437

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Mar-26	Mar-25
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	3.895.437.465	4.781.007.260
b. Provisi Kredit	121.706.449	1.024.166.310
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	4.017.143.914	5.805.173.570
Pendapatan Lainnya	261.511.223	609.819.261
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	4.278.655.137	6.414.992.831
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	1.623.552.638	1.672.280.913
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Beban Pemasaran	130.742.686	139.363.473
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	3.449.928.551	3.338.349.168
Beban Lainnya	54.725.745	1.922.943.218
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	5.258.949.620	7.072.936.772
LABA (RUGI) OPERASIONAL	(980.294.483)	(657.943.941)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	23.745.557	1.093.729.332
Beban Non Operasional	19.802.200	72.044.818
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	3.943.357	1.021.684.514
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	(976.351.126)	363.740.573
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	0	0
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	(976.351.126)	363.740.573
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

Keterangan	Nominal Dalam Satuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	9.224.752.043		0		88.996.432	9.313.748.475
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	586.610.130	0	0	0	0	586.610.130
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	86.729.803.419	8.934.930.908	8.717.513.245	6.879.235.750	33.032.536.071	144.294.019.393
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	96.541.165.592	8.934.930.908	8.717.513.245	6.879.235.750	33.121.532.503	154.194.377.998
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				31,31		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				100,00		
c. NPL (neto)				28,67		
d. NPL (gross)				33,57		
e. ROA				-0,50		
f. BOPO				122,91		
g. NIM				5,77		
h. LDR				94,01		
i. Cash Ratio				6,59		

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

(Dalam Satuan Rupiah)

POS	Mar 2026	Mar 2025
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	7.042.737.252	4.942.149.985
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	6.965.222.603	4.864.635.336
b. Penerusan kredit	77.514.649	77.514.649
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	37.030.524.733	33.882.535.743
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	7.516.382.754	4.078.093.914
b. Aset produktif yang dihapus buku	29.304.479.213	29.804.441.829
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	209.662.766	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Informasi Lainnya

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : Maret 2026

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PEMERINTAH KOTA BANDUNG (100.00%)	Ya	1. PEMERINTAH KOTA BANDUNG
1. DENNY NOVISAR MAHMURADI			
DEWAN KOMISARIS			
1. ARIS ARIFIN			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

1. Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
2. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
3. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : 31 Maret 2026

Modal KPMM	BMPK Pihak Terkait	BMPK Pihak Tidak Terkait	BMPK Pihak Kelompok / untuk Penanggulangan Potensi dan/atau Permasalahan Likuiditas
2026-03-31	36.571.667.206	3.657.166.721	7.314.333.441
2026-02-28	214.133.392	21.413.339	42.826.678

No	No Identitas Peminjam/Bank	Hubungan Keterkaitan dengan BPR	Nomor Rekening	Tanggal Mulai	Status Rekening	Penyediaan Dana		Bagian Penyediaan Dana yg Dikecualikan		Penyediaan Dana - Bagian Penyediaan Dana yang Dikecualikan	Kualitas	Status BMPK
						Plafon	Baki Debet/Jumlah	Dijamin oleh Pemerintah Indonesia/BUMN/BUMD	Agunan Likuid			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : 31 Maret 2026

Modal KPMM	BMPK Pihak Terkait	BMPK Pihak Tidak Terkait	BMPK Pihak Kelompok /untuk Penanggulangan Potensi dan/atau Permasalahan Likuiditas
2026-03-31	36.571.667.206	3.657.166.721	7.314.333.441
2026-02-28	214.133.392	21.413.339	42.826.678

No	No Identitas Pemijam/Bank	Hubungan Keterkaitan dengan BPR	Nomor Rekening	Tanggal Mulai	Status Rekening	Penyediaan Dana		Bagian Penyediaan Dana yg Dikecualikan		Bagian Penyediaan Dana yang Dikecualikan	Kualitas	Status BMPK
						Plafon	Baki Debet/Jumlah	Dijamin oleh Pemerintah Indonesia/RUMK/BLUMD	Agunan Likuid			
I	Pelanggaran Penyediaan Dana Pihak Terkait											
A	Kredit											
B	Penempatan Dana pada BPR dan/atau BPRS lain											
II	Pelanggaran Penyediaan Dana Pihak Tidak Terkait											
A	Kredit											
B	Penempatan Dana antar bank											
C	Kelompok Pemijam											
III	Pelanggaran penyediaan dana untuk penanganan potensi dan/atau permasalahan likuiditas											
A	Pihak Terkait											
B	Pihak Tidak Terkait											

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : 31 Maret 2026

Modal KPMM	BMPK Pihak Terkait	BMPK Pihak Tidak Terkait	BMPK Pihak Kelompok / untuk Penanggulangan Potensi dan/atau Permasalahan Likuiditas
2026-03-31	36.571.667.206	3.657.166.721	7.314.333.441
2026-02-28	214.133.392	21.413.339	42.826.678

No	No Identitas Pemijam/Bank	Hubungan Keterkaitan dengan BPR	Nomor Rekening	Tanggal Mulai	Status Rekening	Penyediaan Dana		Bagian Penyaluran Dana yg Dikecualikan		Bagian Penyaluran Dana yang Dikecualikan	Kualitas	Status BMPK
						Piawan	Baki Debet/Jumlah	Dijamin oleh Pemerintah Indonesia/BIUMN/BIUMD	Agunan Likuid			
I	Pelampauan Penyediaan Dana Pihak Terkait											
A	Kredit											
B	Penempatan Dana pada BPR dan/atau BPRS lain											
II	Pelampauan Penyediaan Dana Pihak Tidak Terkait											
A	Kredit											
B	Penempatan Dana antar bank											
C	Kelompok Pemijam											
III	Pelampauan penyelesaian dana untuk penanggulangan potensi dan/atau permasalahan likuiditas											
A	Pihak Terkait											
B	Pihak Tidak Terkait											

REKAPITULASI LAPORAN PENYEDIAAN DANA UNTUK PENANGGULANGAN POTENSI DAN/ATAU PERMASALAHAN LIKUIDITAS



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : Perumda BPR Kota Bandung

Posisi Laporan : 31 Maret 2026

Modal KPMM		BMPK Pihak Terkait	BMPK Pihak Tidak Terkait	BMPK Pihak Kelompok /untuk Penanggulangan Potensi dan/atau Permasalahan Likuiditas
2026-03-31	36.571.667.206	3.657.166.721	7.314.333.441	10.971.500.162
2026-02-28	214.133.392	21.413.339	42.826.678	64.240.018

No	Sandi Bank	Hubungan keterkaitan dengan BPR	Tanggal Mulai	Tanggal Jatuh Tempo	Kualitas	Jumlah	Status BMPK
A	Pihak Terkait						
B	Pihak Tidak Terkait						